

入居申込書（個人契約用）

作成日 年 月 日

(1) 物件概要

所在地			
物件名		号 室	号
構造・階数	造 階建 階部分	専有面積	m ²
賃 料	円	共 益 費	円
町内会費	円	保 險 料	円
敷 金	円	礼 金	円
清 掃 料	円(税込)	鍵交換代	円(税込)
保証料	円(初回)	そ の 他	

(2) 契約者 兼 入居者

フリガナ		生年月日	年 月 日
氏 名		年齢・性別	歳（男・女）
住 所			
本籍地		婚姻有無	未婚・既婚・予定有り
連絡先①		連絡先②	
勤務先		業 種	
住 所			
連絡先		勤務年数	年 ヶ月
役 職		年 収	万円
取引先			
引越理由			
入 居 日	希望日	年 月 日	

(3) 連帯保証人

		※契約者との続柄	
フリガナ		生年月日	年 月 日
氏 名		年齢・性別	歳（男・女）
住 所			
本籍地		婚姻有無	未婚・既婚・予定有り
連絡先①		連絡先②	
勤務先		業 種	
住 所			
連絡先		勤務年数	年 ヶ月
役 職		年 収	万円
取引先			
その他			

※ 本申込書のご記入漏れ・空欄の無いようお願い致します

※ 申込内容審査、虚偽記載により、契約締結が出来ない場合もございます

(4) 入居者一覧

続 柄	氏名・年齢	勤務先・学校名	連絡先
本 人	(歳)		

(5) 駐車場・駐輪場

- ① 駐車場：
- ② 駐輪場：自転車は駐輪可能です バイクは駐輪不可です

(6) ご契約前の確認事項

- ① 本物件は、単身者用住居にて二人以上のご入居は出来ません。
- ② 賃貸借契約締結時に不動産仲介手数料を不動産媒介業者へ支払います。
- ③ 賃貸借契約時より、1年未満で解約する場合は短期解約違約金として賃料等の1ヶ月分を支払います。
- ④ 賃貸借契約時以降、いかなる事由においても収受する礼金を返還致しません。
- ⑤ 賃貸借契約時に鍵交換を行うことを了承し、それらに係る費用を負担します。
- ⑥ 賃貸借契約時に室内清掃料を負担するものとします。
- ⑦ 賃貸借契約期間中は、住宅総合保険を継続するものとします。
- ⑧ 賃貸借契約期間中は、保証会社との保証契約を継続するものとします。
- ⑨ ペットの一時的な預かり及び飼育、事務所としての使用は禁止致します。
- ⑩ 解約予告を30日以上のお猶予期間をおいて通知及び連絡するものとします。
- ⑪ 退去時に室内の内装・設備について故意・過失による壁・床・付属設備等の破損汚損、滅失、臭気が発見された場合は、現状回復費用として別途負担します。
※ 主な取れない臭気：たばこ、過度な香水、油使用による換気不足 など
- ⑫ その他の事項、使用細則については建物賃貸借契約書に準じます。

上記内容について承諾致します。

契約者 _____

免許番号		契約形態	
会社名		担当者	
所在地			
連絡先		携帯番号	

会社名	有限会社 東南地所	担当者	池上 隆紀
所在地	福岡市博多区東光寺町1丁目23番16		
連絡先	092-481-5184	契約形態	代理