

売マンション 中古マンション	エステートモア・けやき通り	間取り	ワンルーム
	福岡市中央区赤坂三丁目13番2	専有面積	壁芯 27.5 ㎡
		階建	地上 8 階建
		築年月	1986 年 10 月

価格 **850** 万円

交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩:10分 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩:9分 バス:赤坂二丁目(西鉄バス) 停 徒歩:2分	周辺環境	スーパー 167m/ドラッグストア 268m /銀行 289m/コンビニ 208m/郵便局 443m
----	---	------	---

けやき通りより一本入った单身者向け分譲マンション。付近は買い物施設や飲食店等も有ります。天神エリア迄自転車で10分位です。賃貸中で賃料収入は50.4万円(2022年)です。



建物構造	RC	総戸数	48 戸
間取り内訳	洋室 11.9 帖		
現況	賃貸中	バルコニー面積	3.39㎡
引渡し	相談 (賃貸中でのお引渡し)		
小学校	-		
中学校	-		
駐車場	空無		
管理費	月額 5,400 円	積立金	月額 1,100 円
管理形態	全部委託 管理組合有り		
管理会社	株式会社ライフメンテナンス		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業
特記	日当り良好、外観タイル張り、眺望良好、ペット不可		
設備	エアコン、敷地内ゴミ置き場、タンク式電気給湯器、給湯、BS端子、収納、シューズボックス		
備考	固定資産税・都市計画税 令和 4 年度 : 年額 35,783 円		

- 南向き
- オール電化
- エレベータ
- 駐輪場

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

有限会社 東南地所
 免許番号:福岡県知事(5)14074
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 博多区東光寺町1丁目23-16
 営業時間:月曜日 ~ 金曜日 9:00 ~ 18:00 土曜日 9:00 ~ 12:00
 FAX:092-475-1956

☎ **092-481-5184**

取引態様: 専任媒介
 手数料: 分かれ
 情報公開日: 2022年05月09日